

# Plan Local d'Urbanisme

## Commune de VILLERS-EN-CAUCHIES

### PLAN DE ZONAGE

P.L.U. Arrêté le : 14 / 11 / 2017  
P.L.U. Approuvé le : 19 / 12 / 2018

URBANISME • PAYSAGE • ENVIRONNEMENT

CS 60 200 Fiers-en-Escribiaux  
59503 DOUAI Cedex  
Tél. 03 62 07 80 00 - Fax. 03 62 07 80 01

Echelle : 1/2000ème

**Légende**

- Constructions n'apparaissant pas au cadastre
- Limites de zones
- Espaces boisés protégés au titre de l'article L.151-23 du CU
- Risque de cavité
- Zone soumise à un risque d'inondation (aléa faible)
- Zone soumise à un risque d'inondation (aléa fort)
- Espace vert protégé au titre de l'article L.151-23 du CU
- Emplacement réservé au titre de l'article L.151-41 du CU
- Linéaires végétalisés protégés au titre de l'article L.151-23 du CU
- Ouvrages hydrographiques permettant le tamponnement ou l'infiltration des eaux, protégés au titre de l'article L.151-23 du CU
- Patrimoine urbain remarquable protégé au titre de l'article L.151-19 du CU
- Patrimoine urbain traditionnel protégé au titre de l'article L.151-19 du CU
- cours d'eau ou fossés protégés au titre du L.151-23 du CU
- Chemins piétons à créer au titre de l'article L.151-38 du CU
- Chemins piétons protégés au titre de l'article L.151-38 du CU
- Bâtiments pouvant faire l'objet d'un changement de destination au titre de l'article L.151-11 du CU

**Sièges d'exploitation agricole existant au moment de l'approbation du PLU**

- culture
- ICPE
- RSD
- Sites d'OAP
- Bandes de ruissellement de part et d'autre des talwegs ou axes de ruissellement, au sein desquelles un risque d'inondation est à considérer
- Talweg ou axes de ruissellement (fortement suspectés)
- Risque de remontée de nappe (nappe sub-affleurante)
- Sites basins, potentiellement pollués
- Cavités avérées

La commune est concernée par :

- le risque sismique de niveau 3 (aléa modéré)
- le risque de mouvement de terrain, d'effondrement, liés à la présence de caves, de carrières ou autres cavités indéterminées,
- le risque d'inondations et coulées de boues, qui impactent en grande partie le tissu urbain,
- le risque d'inondation par remontée de nappe (nappe sub-affleurante), au nord du territoire,
- le risque de mouvement de terrain par retrait-gonflement des argiles (aléa faible).
- 5 sites Basins, potentiellement pollués.

**EMPLACEMENT RESERVE AU TITRE DE L'ARTICLE L.151-41 DU CU**

N°	Vocation	Destinataire	Surface (ha)
1	Création d'une voie douce	Commune de Villers-en-Cauchies	0,01

**PATRIMOINE URBAIN PROTEGE AU TITRE DU L.151-19 DU CU**

N°	Nom
1	Inscription sur pierre
2	Façade château et toiture
3	Notre Dame de Grâce
4	Notre Dame de Lorette
5	Notre Dame de Lourdes
6	Chapelle Saint-Ghislain
7	Monument aux morts
8	Niche murale

#### PATRIMOINE URBAIN PROTEGE AU TITRE DU L.151-19 DU CU

N°	Nom
701	ouvertures en arceaux et briques
702	ouvertures en arceaux et briques
703	briques et pierres
704	ouvertures en arceaux et briques
705	ouvertures en arceaux et briques
706	ouvertures en arceaux, ornements en façade et briques
707	ouvertures en arceaux et briques
708	ouvertures en arceaux et briques
709	ouvertures en arceaux et modénatures
710	brique
711	ouvertures en arceaux
712	ouvertures en arceaux et briques
713	ouvertures en arceaux et briques
714	Mur en pierre
715	façade dans son ensemble
716	ouvertures en arceaux et brique
717	ouvertures en arceaux, modénatures et ornements
718	ouvertures en arceaux, modénatures et ornements
719	façade dans son ensemble
720	Façades et mur en brique, et ouvertures en arceau
721	ouvertures en arceaux et brique
722	ouverture grange en arceaux
723	ouvertures en arceaux et ornements, modénatures en façade
724	ouvertures en arceaux et brique
725	brique et soubassement en pierre
726	façade sur rue en pierre et brique
727	façade en brique et pierre
728	ouvertures en arceaux
729	ouvertures en arceaux, ornements en façade et brique
730	façade en brique, brique
731	ouverture en arceaux, brique
732	mur en brique
733	Façades en brique et ouvertures en arceaux
734	Façades en brique et ouvertures en arceaux
735	Façades en brique et ouvertures en arceaux
736	ouvertures en arceaux, brique
737	ouvertures en arceaux, modénatures, ouvertures en arceaux, lucarne
738	Mur en briques et pierres
739	Ornements, ouvertures en arceaux et brique
740	ouvertures en arceaux, pierres et briques
741	ouvertures en arceaux, brique
742	ouvertures en arceaux, brique et ornements en façade
743	ouverture en arceaux grange, brique
744	ouvertures en arceaux, brique
745	mur en briques
746	ouvertures en arceaux, brique, ornements sur façade
747	ouvertures en arceaux, brique
748	ouvertures en arceaux, brique et pierre
750	Façades en brique et pierres et ouverture
751	Façades en brique et pierres
752	ouvertures en arceaux, brique
753	brique et pierre
754	brique et pierre
755	ouvertures en arceaux
756	ouvertures en arceaux, brique
757	ouvertures en arceaux, brique
758	ouvertures en arceaux, brique et pierre
759	ouvertures en arceaux, brique
760	ouvertures en arceaux, brique
761	mur en brique, plâtre et ouverture en arceau
762	ouvertures en arceaux, brique, ornements en façade
763	ouvertures en arceaux, brique
764	brique et pierre ouverture en arceau grange
765	ouvertures en arceaux
766	Façades en brique et ouvertures en arceaux
767	façade sur rue
768	façade grange : sculptures sur porche
769	Façades en brique et ouvertures en arceaux
801	ouvertures en arceaux et briques
802	ouvertures en arceaux et briques
803	ouvertures en arceaux et briques
901	ornements de la façade et ouvertures en arceaux
902	Modénatures et ouvertures en arceaux
903	ouvertures en arceaux
904	Modénatures et ouvertures en arceaux
905	ouvertures en arceaux, modénatures et ornements
906	ouvertures en arceaux et ornements
907	ouvertures en arceaux
908	ouvertures en arceaux
909	Ornements et ouvertures en arceaux
910	anciennet actuelles ouvertures en arceaux
911	Ornements et ouvertures anciennes et actuelles en arceaux

